

**ПРОТОКОЛ N 1**  
**общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу:**  
**г. о. Жуковский, Московской обл., ул. Гризодубовой д. 6**

«14» марта 2014 г.

Присутствовали: 113 собственника согласно приложению 1 к протоколу.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

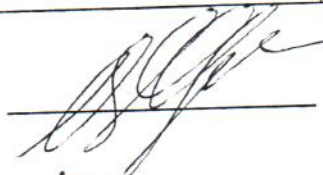
1. Выбор председателя собрания и секретаря.
2. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:
  - 2.1. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта:
    - на счете регионального оператора;
    - на специальном счете, открытом на имя регионального оператора.
  - 2.2. Выбор кредитной организации для открытия специального счета, отвечающей установленным требованиям Жилищного кодекса РФ *(обсуждается, если выбран способ формирования фонда капитального ремонта на специальном счете)*.
3. Принятие решения о размере ежемесячного взноса собственников помещений на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, который не должен быть менее минимального размера взноса, установленного Правительством Московской области.
4. Принятие решения о перечне услуг (работ), сроках и стоимости (смете) проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.
5. Принятие решения о лице, уполномоченном представлять интересы собственников многоквартирного дома при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1.	Выбрать председателем Ермолаева В.К., секретарем Белкина Л.В.	ЗА – 99,47% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,53%
2.	Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:	
2.1.	Решили формировать фонд капитального ремонта: На счете регионального оператора;	ЗА – 0% ПРОТИВ - 99,47% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,53%
	Решили формировать фонд капитального ремонта: На специальном счете открытом на имя регионального оператора.	ЗА – 99,47% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,53%
1.2.	Решили выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям Жилищного кодекса РФ	ЗА – 99,47% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,53%

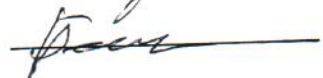
2.	Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере: минимального взноса, установленного Правительством Московской области 7 руб. 30 коп.	ЗА – 99,47% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,53%
3.	Решили утвердить перечень услуг (работ), сроки и стоимость проведения капитального ремонта общего имущества МКД: в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Московской области об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.	ЗА – 99,47% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,53%
4.	<p>Решили избрать уполномоченными представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта и об организации проведения капитального ремонта:</p> <p>1. Ермолаев Виктор Константинович, 4505 767238 выдан ОВД района Аэропорт г. Москвы, 12.08.2003 772-012, г. о. Жуковский, ул. Гризодубовой, д. 6, кв. 2, 8-916-878-24-60</p> <p>2. Шаров Виктор Николаевич, 4506 778141, выдан ОВД Лефортово г. Москвы, 18.11.2003г. 772-032, г. о. Жуковский, ул. Гризодубовой, д. 6, кв. 114, 8-916-236-08-28</p> <p>3. ООО «ЖКХ-Строй» г. о. Жуковский, Московской обл., ул. Анохина, д. 11, пом. 1, 8(498)483-49-00</p>	ЗА – 99,47% ПРОТИВ - 0% ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0,53%

Председатель собрания



(Ермолаев В. К.)

Секретарь собрания



(Белкина Л. В.)