

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, Московская область, г. г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, Технопарк «Орбита-2», 7 эт.

тел. 8 (499) 579-94-50

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ-3127-09-21-2016
по делу об административном правонарушении**

«18» февраля 2016 г.

г. Жуковский Московской области

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области» _____

Александр Сергеевич Белоусов
(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол №08ОГ-3127-09-21-2016 от «08» февраля 2016 г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 _____

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. _____

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении Генерального директора АО «УК «Наукоград» Бочкарёва Дениса Алевтиновича

((Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица))

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:

адрес, место регистрации : _____

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С _____ И/С _____

Банк: _____

БИК _____ ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения 05.04.1979 г.р. г. Феодосия Крымской области

паспортные данные 4505 №861553 выдан паспортным столом №2 ОВД «Хамовники» УВД ЦАО г. Москвы

место работы, должность Генеральный директор АО «УК «Наукоград» Бочкарёв Денис Алевтинович

адрес 143212, Московская область, Можайский р-н, п. Спутник, д.17, кв.16

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении: без участия лица, у которого

ушел как оформил
потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

Вход. № 280
«18» 02 2016 г.
подпись Бел

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: Место совершения правонарушения: 140180, Московская область, г. Жуковский, ул. Клубная, д.5

Во время проведения внеплановой выездной проверки 08.02.2016 г. с 11 ч. 50 мин. по 12 ч. 20 мин. по адресу: Московская область, г. Жуковский, ул. Клубная, д.5, было установлено, что генеральным директором АО «УК «Наукоград» Бочкаревым Денисом Алевтиновичем, не принято должных мер по содержанию и ремонту общего имущества, а именно, в подъезде №3 на 5-ом этаже сухие следы протечки на потолке; на всех этажах подъезда №3 частичное разрушение штукатурного слоя стен; стены имеют загрязнение; окна на всех этажах подъезда №3 имеют загрязнение, чем были нарушены Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утверждённые постановлением Государственного комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 27 сентября 2003г. №170, а именно:

- п. 3.2.8. Окраску лестничных клеток допускается производить улучшенными высококачественными, безводными составами, поверхности, окрашенные малярными, безводными составами, должны иметь однотонную глянцевую или матовую поверхность, не допускается просвечивание нижележащих слоев краски, отслоения, пятна, потеки.

- п. 3.2.9. периодичность ремонта подъездов должна быть соблюдена один раз в пять или три года в зависимости от классификации зданий и физического износа.

- п. 4.8.14 - Лестничные клетки: должна быть обеспечена регулярная уборка: стены - не менее 2 раз в месяц; мытье - не реже 1 раза в месяц;

п. 4.7.1. Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечивать периодическую очистку светопрозрачных заполнений.

Таким образом, генеральным директором АО «УК «Наукоград» Бочкаревым Денисом Алевтиновичем совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 КоАП РФ

Смягчающие вину обстоятельства нет

Отягчающие вину обстоятельства нет

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ Генерального директора АО «УК «Наукоград» Бочкарёва Дениса Алевтиновича
(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
 - предусмотренном ст. --- Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»
- и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ** /штраф или предупреждение/ в размере 4000 рублей

(Штраф в сумме 4000 рублей)
Штраф в сумме 4000 рублей

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КРФ об АП

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям --- КРФ об АП (ст.2.9, ст. 24.5 КРФ об АП)

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут оторочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КРФ об АП, мне разъяснены _____

_____ (подпись) _____ (ФИО)
Постановление вступает в законную силу « 28 » 02 2016

Руководитель, первый заместитель, заместитель руководителя (подчеркнуть)
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»
_____ **А.С. Белоусов**
(ФИО)

Копия постановления вручена:
1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/
« _____ » _____ 20 _____ г. _____ (подпись) _____ (ФИО)
2. Потерпевшему /представителю/
« _____ » _____ 20 _____ г. _____ (подпись) _____ (ФИО)

Отметка о высылке постановления:
Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении
« _____ » _____ 20 _____ г., № _____
(дата, номер квитанции)
Потерпевшему
« _____ » _____ 20 _____ г., № _____
(дата, номер квитанции) _____
(подпись должностного лица, направившего копию)