

ОТЧЕТ АО "Управляющая компания "Наукоград"
о выполненных работах и услугах по договору управления с **01.05.2015г. по 31.12.2015г.**
Московская обл., г. о. Жуковский, ул. Гагарина, МКД № 42
Оплачиваемая площадь 7 138,70 м²

Начислено за содержание и текущий ремонт, руб.	1 655 153,10
Оплачено собственниками по ЕПД, руб.	1 486 290,84
Долг/переплата собственников, руб.	- 168 862,26

Содержание МКД	Начислено за содержание МКД	Выполнено работ и услуг по содержанию МКД
	руб.	руб.
I. Содержание мест общего пользования		145 688,75
в т. ч. дератизация и дезинсекция		3 230,71
II. Уборка земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом.		491 460,00
в т. ч. вывоз твердых бытовых отходов с учетом утилизации		251 079,78
III. Техническое и аварийно-ремонтное обслуживание общего имущества многоквартирного дома.		220 083,99
в т. ч. комплексное техническое обслуживание и ремонт лифтов и лифтовых диспетчерских систем сигнализации и связи (ЛДСС)		-
IV. Услуги управления		474 789,04
ИТОГО содержание МКД	1 296 457,73	1 332 021,77

Текущий ремонт МКД	Начислено за текущий ремонт МКД	Выполнено работ по текущему ремонту МКД
	руб.	руб.
Ремонт подъезда № 1		120 124,94
Замена розлива ЦО в подвале с 1-го по 4 подъезд		163 527,17
Замена розлива ХВС		178 729,21
Ремонт мягкой кровли (кв.37)		48 160,19
Ремонт швов (кв.157)		24 555,19
Замена розлива ЦО		134 513,71
	358 695,37	669 610,41

Генеральный директор АО "УК "Наукоград"

Д. А. Бочкарев